

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 31.01.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:20 Uhr
Ort: im Gemeindesaal des Kneipp-Kinderhauses
Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Bittlmayer, Christoph

Fichtner, Daniela

Fischl, Markus

Grillmeier, Stefan

Guba, Dominic

Herzner, Robert

Hüttinger, Dominik

Hüttinger, Matthäus

Liepold, Angelika

Riedl, Alfred

Streller, Josef

Wittmann, Robert

ab Top 3, öffentlicher Teil

Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

Schriftführer

Wittmann, Willi

Weitere Anwesende:

Josef Beyer, Na(h)tur-Wärme-Walting GbR – im nichtöffentlichen Teil, Top 2

Josef Frey, Ingenieurgesellschaft Frey-Donabauer-Wich mbH – im nichtöffentlichen Teil, Top 2

Hans-Peter Gabler, Eichstätter Kurier

1 Zuhörer

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan

Ortssprecher

Strauß, Sabine

Zuhörer:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Festsetzung des Hebesatzes für die Grundsteuer A und B
Vorlage: GW/20/076/2023
3. Beschluss über den Zinssatz für die zu buchenden kalkulatorischen Kosten
Vorlage: GW/20/078/2023
4. Bauantrag zum Neubau eines Gartenschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 485 der Gemarkung Gungolding
Vorlage: GW/13/219/2023
5. Bauantrag zum Anbau an ein bestehendes Wohngebäude und Neubau eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 21 der Gemarkung Pfünz
Vorlage: GW/13/227/2023
6. 30. Änderung des Regionalplanes der Region Ingolstadt
Vorlage: GW/13/205/2022
7. Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes - Konzentrationszone Windkraft
Vorlage: GW/13/228/2023
8. Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 74 "Freiflächenphotovoltaikanlage Wimpassing" mit Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren der Stadt Eichstätt
Vorlage: GW/13/226/2023
9. Verschiedenes
- 9.1 Nächste Gemeinderatssitzung

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 20.12.2022.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

2 Festsetzung des Hebesatzes für die Grundsteuer A und B

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Hebesätze der Grundsteuer A auf 300 von Hundert und der Grundsteuer B auf 300 von Hundert festzusetzen. Gegenüber dem Kalenderjahr 2022 ist damit keine Änderung eingetreten, sodass auf die Erteilung von Grundsteuerbescheiden für das Kalenderjahr 2023 verzichtet wird. Für alle diejenigen Grundstücke, deren Bemessungsgrundlage (Messbeträge) sich seit der letzten Bescheiderteilung nicht geändert hat, wird deshalb durch öffentliche Bekanntmachung die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2023 in der zuletzt für das Kalenderjahr 2022 veranlagten Höhe festgesetzt.

Ja 13 Nein 0

3 Beschluss über den Zinssatz für die zu buchenden kalkulatorischen Kosten

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt für das Rechnungsjahr 2023 einen Zinssatz von 0,7% für die Ermittlung der zu buchenden kalkulatorischen Zinsen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

4 Bauantrag zum Neubau eines Gartenschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 485 der Gemarkung Gungolding

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau eines Gartenschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 485 der Gemarkung Gungolding zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

5 Bauantrag zum Anbau an ein bestehendes Wohngebäude und Neubau eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 21 der Gemarkung Pfünz

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Anbau an ein bestehendes Wohngebäude und dem Neubau eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 21 der Gemarkung Pfünz zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

6 30. Änderung des Regionalplanes der Region Ingolstadt

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, gegen die 30. Änderung des Regionalplanes der Region Ingolstadt keine Einwände zu erheben.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

7 Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes - Konzentrationszone Windkraft

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Flächennutzungsplan zur Darstellung einer oder mehrerer Konzentrationszonen Windkraft zu ändern. Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus einer dafür anzufertigenden Standortanalyse.

Ziel ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von raumbedeutsamen Windkraftanlagen innerhalb von Konzentrationszonen und Ausschluss dieser Nutzung in den übrigen Teilen der Gemeinde gemäß § 35 Abs. 3 BauGB zu schaffen.

Durch die Änderung des Flächennutzungsplanes soll die Möglichkeit der Errichtung von Windkraftanlagen als Beitrag zur regenerativen Energiegewinnung geregelt werden.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

8 Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 74 "Freiflächenphotovoltaikanlage Wimpasing" mit Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren der Stadt Eichstätt

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, gegen den Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 74 „Freiflächenphotovoltaikanlage Wimpasing“ mit Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren der Stadt Eichstätt keine Einwände zu erheben.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

9 Verschiedenes

9.1 Nächste Gemeinderatssitzung

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 14.2.2023 statt.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 19:20 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Willi Wittmann
Schriftführung