

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 20.06.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:34 Uhr
Ort: im Gemeindesaal des Kneipp-Kinderhauses
Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan
Bittlmayer, Christoph ab TOP 2 ÖT
Fichtner, Daniela
Fischl, Markus
Grillmeier, Stefan
Guba, Dominic
Herzner, Robert
Hüttinger, Dominik
Liepold, Angelika
Riedl, Alfred
Streller, Josef
Wittmann, Robert
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

Ortssprecher

Strauß, Sabine

Schriftführer

Dirsch, Benjamin

Weitere Anwesende:

3 Gäste

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hüttinger, Matthäus

Zuhörer:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen
3. Feststellung der Jahresrechnung 2021
Vorlage: GW/20/089/2023
4. Entlastung für die Jahresrechnung 2021
Vorlage: GW/20/090/2023
5. Antrag auf Verlängerung des Bauantrags zur Errichtung einer Unterstandhalle zur Weidehaltung und einer Bergehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 32 der Gemarkung Rapperszell
Vorlage: GW/13/277/2023
6. Bauantrag zum Umbau des Einfamilienhauses zum Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 34 der Gemarkung Gungolding
Vorlage: GW/13/278/2023
7. Bauantrag zur Wohnraumerweiterung in Form eines stationären Tinyhouses auf dem Grundstück Fl.Nr. 320/4 der Gemarkung Pfünz
Vorlage: GW/13/279/2023
8. Bauantrag zum Neubau eines Wohngebäudes mit Garage/Nebengebäude, landwirtschaftlicher Mehrzweckhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 30 der Gemarkung Gungolding
Vorlage: GW/13/280/2023
9. Informationen zum Abschluss der Sanierung des alten Feuerwehrhauses in Pfalzpaint
Vorlage: GW/22/108/2023
10. Verschiedenes
Vorlage: GW/BGMGW/094/2023
- 10.1 Info über erteilte Genehmigungsfreistellung
- 10.2 nächste Sitzungen
- 10.3 Schulinformation
- 10.4 Energiesparfestival
- 10.5 Fortführung 9. Änderung FNP
- 10.6 Sommerempfang
- 10.7 Starkregenkonzept

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 16.05.2023.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

2 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen

Gemäß dem Beschluss des Gemeinderats vom 16.05.2023 wird folgender Beschluss, Top 2, aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.05.2023 öffentlich bekannt gegeben:

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Babic gemäß deren Angebot Nr. AN23-0135 für die beschriebenen Maßnahmen, zu beauftragen.

Ebenso nimmt der Gemeinderat die Kostenbeteiligung der Jagdgenossenschaften Gungolding und Rapperszell, Anlieger der Gemarkung Rapperszell und des Wasserzweckverbands Altmühltal zur Kenntnis und stimmt der Kostenteilung zu.

Zur Kenntnis genommen

3 Feststellung der Jahresrechnung 2021

Beschluss:

Gemäß Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) wird die Jahresrechnung 2021 wie folgt festgestellt:

Bereinigtes Ergebnis nach § 79 KommHV	Verwaltungshaushalt Euro	Vermögenshaushalt Euro	Gesamtergebnis Euro
Summe bereinigte Soll-Einnahmen	3.874.320,85	2.663.242,49	6.537.563,34
Summe bereinigte Soll-Ausgaben	3.874.320,85	2.905.952,17	6.780.273,02
		Fehlbetrag:	-242.709,68
Verwahrgelder und Vorschüsse	Euro		Euro
Einnahmen	601.636,45	Vorhandene Verwahrgelder	-6.566,00
Ausgaben	610.224,70	Unerledigte Vorschüsse	-2.022,25
Unterschied	-8.588,25		-8.588,25
Kasseneinnahmereste:	177.641,67		
Kassenausgabereste:	43.811,99		
Haushaltseinnahmereste:	0,00		
Haushaltsausgabereste:	0,00		
Kassenmäßiger Abschluß			
Gesamthaushalt	Gesamrechnungssoll	Ist-Zahlungen	Kassenreste zur Übertragung
Einnahmen	7.643.194,65	7.465.552,98	177.641,67
Ausgaben	7.885.904,33	7.842.092,34	43.811,99
Ist-Überschuss		-376.539,36	

Vermögensübersicht				
	Stand zu Beginn des Haushaltsjahres	Zugänge	Abgänge	Stand am Ende des Haushaltsjahres
	Euro	Euro	Euro	Euro
A. Vermögen nach § 76 Abs. 1 KommHV Geldanlagen (Soll-Fehlbetrag 2021)	940.477,74	0,00	940.246,72	231,02
B. Vermögen nach § 76 Abs. 2 KommHV Kostenrechenende Einrichtungen	561.866,85	2.248,46	49.916,10	514.199,21
C. Vermögen nach § 76 Abs. 4 KommHV Grundstücke u.ä.	3.474.859,86	49.031,73	67.312,94	3.456.578,65
Gesamtvermögen	4.977.204,45	51.280,19	1.057.475,76	3.971.008,88

Rücklagenübersicht				
	Stand zu Beginn des Haushaltsjahres	Zugänge	Abgänge	Stand am Ende des Haushaltsjahres
	Euro	Euro	Euro	Euro
Allgemeine Rücklage	1,02	0,00	0,00	1,02
Soll-Überschuss	940.246,72	0,00	940.246,72	0,00
Beteiligungen	230,00	0,00	0,00	230,00
Summe	940.477,74	0,00	940.246,72	231,02

Schuldenübersicht				
	Stand zu Beginn des Haushaltsjahres	Zugänge	Abgänge	Stand am Ende des Haushaltsjahres
	Euro	Euro	Euro	Euro
Kreditmarktschulden	1.980.000,00	250.000,00	209.326,83	2.020.673,17
Kassenkredite	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	1.980.000,00	250.000,00	209.326,83	2.020.673,17

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

4 Entlastung für die Jahresrechnung 2021

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Entlastung des 1. Bürgermeister für die Jahresrechnung 2021 (1. Bürgermeister nicht stimmberechtigt).

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 14 Persönlich beteiligt 1

5 Antrag auf Verlängerung des Bauantrags zur Errichtung einer Unterstandhalle zur Weidehaltung und einer Bergehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 32 der Gemarkung Rapperszell

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Verlängerung der Baugenehmigung der Errichtung einer Unterstandhalle zur Weidehaltung und einer Bergehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 32 der Gemarkung Rapperszell zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 14 Persönlich beteiligt 1

6 Bauantrag zum Umbau des Einfamilienhauses zum Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 34 der Gemarkung Gungolding

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Umbau des Einfamilienhauses zum Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 34 der Gemarkung Gungolding zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

7 Bauantrag zur Wohnraumerweiterung in Form eines stationären Tinyhouses auf dem Grundstück Fl.Nr. 320/4 der Gemarkung Pfünz

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Wohnraumerweiterung in Form eines stationären Tinyhouses auf dem Grundstück Fl.Nr. 320/4 der Gemarkung Pfünz zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

8 Bauantrag zum Neubau eines Wohngebäudes mit Garage/Nebengebäude, landwirtschaftlicher Mehrzweckhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 30 der Gemarkung Gungolding

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau

eines Wohngebäudes mit Garage/Nebengebäude, landwirtschaftlicher Maschinenhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 30 der Gemarkung Gungolding zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

9 Informationen zum Abschluss der Sanierung des alten Feuerwehrrhauses in Pfalzpaint

Zur Kenntnis genommen

10 Verschiedenes

10.1 Info über erteilte Genehmigungsfreistellung

Der Bürgermeister informiert über einen Neubau (Doppelgarage und ein Geräteschuppen) im Genehmigungsfreistellungsverfahren auf Flur Nr. 121/10 der Gemarkung Pfalzpaint.

10.2 nächste Sitzungen

Die nächsten Sitzungen des Gemeinderates finden am 11.07.2023 und voraussichtlich am 01.08.2023 statt.

Zur Kenntnis genommen

10.3 Schulinformation

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass Frau Liss (Rektorin) und Frau Lehmeier (Konrektorin) zum Schuljahresende pensioniert werden.

Zur Kenntnis genommen

10.4 Energiesparfestival

Der Bürgermeister informiert über das stattfindende Energiesparfestival der LAG Altmühl-Jura am kommenden Wochenende in Kipfenberg.

Zur Kenntnis genommen

10.5 Fortführung 9. Änderung FNP

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass beabsichtigt ist, die Weiterentwicklung des Flächennutzungsplans nur für die Flächen erfolgt, welche bereits im Gemeindebesitz sind.

Zur Kenntnis genommen

10.6 Sommerempfang

Der Bürgermeister informiert über die Einladung und den groben Ablauf des Sommerempfangs der Gemeinde.

Zur Kenntnis genommen

10.7 Starkregenkonzept

Der Bürgermeister holt Auskünfte über den Stand des Förderprogrammes zum Starkregenkonzept bei der Verwaltung ein und informiert den Gemeinderat.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 19:34 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Benjamin Dirsch
Schriftführung