

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 11.05.2021  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:38 Uhr  
Ort: im Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus in  
Rapperszell Walting

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

### Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan  
Fichtner, Daniela  
Fischl, Markus  
Grillmeier, Stefan  
Guba, Dominic  
Herzner, Robert  
Hüttinger, Dominik  
Hüttinger, Matthäus  
Liepold, Angelika  
Riedl, Alfred  
Streller, Josef  
Wittmann, Robert

### Schriftführerin

Lutz, Nadine

### Weitere Anwesende:

Helmut Drieger (bis TOP 3 ÖT)  
2 Zuhörer

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### Mitglieder des Gemeinderates

Bittlmayer, Christoph  
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

### Ortssprecher

Strauß, Sabine

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen
3. Ehrungen für besondere Verdienste
4. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 71 der Gemarkung Walting  
Vorlage: GW/12/030/2021
5. Bauantrag zum Anbau am bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 79 der Gemarkung Walting  
Vorlage: GW/12/033/2021
6. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Praxis für Psychotherapie auf dem Grundstück Fl.Nr. 105 der Gemarkung Walting  
Vorlage: GW/12/034/2021
7. Bebauungsplan Nr. 69 "Blumenberg West" Stadt Eichstätt  
Vorlage: GW/BGM/015/2021
8. 20.Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Adelschlag  
Vorlage: GW/BGM/017/2021
9. Bebauungsplan Nr. 31 "Luderhäusl", Gemeinde Adelschlag, OT Ochsenfeld  
Vorlage: GW/BGM/016/2021
10. Geplante Errichtung einer Hochfrequenzanlage in Walting  
Vorlage: GW/GW/002/2021
11. Verschiedenes
  - 11.1 Altmühl-Jura-Imagefilm
  - 11.2 Bebauungsplan Gungolding "Weinberg II"
  - 11.3 Investprogramm
  - 11.4 nächste Gemeinderatssitzung

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift des öffentlichen Teils der letzten Gemeinderatssitzung vom 13.04.2021.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

### **2 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen**

---

Folgende Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 13.04.2021 werden öffentlich bekanntgegeben:

#### **TOP 2**

#### ***Stellplatz für Imbisswagen bei Altmühlstraße 2***

*Der Gemeinderat beschließt, Frau Angelina Wagner, Pfalzpaint, Altmühlstraße 18 Teilflächen aus den Grundstücken Flurnummer 44 und 67, beide Gemarkung Pfalzpaint für den Betrieb eines Imbisswagens in den Zeiträumen Mai bis Oktober 2021 bzw. Mai bis Oktober 2022 kostenlos zu überlassen. Gleiches gilt für die freien Flächen im Gebäude Altmühlstraße 2.*

*Frau Wanger übernimmt im Gegenzug die Pflege dieser Flächen und die durch den Betrieb des Imbisswagens anfallenden Betriebskosten (Restmülltonne, Strom, usw.).*

#### **TOP 3**

#### ***Kauf von Ausrüstungsgegenständen für die gemeindlichen Feuerwehren***

*Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Sammelbestellung der Feuerwehren der Gemeinde Walting an die Fa. Jahn GmbH gemäß Angebot Nummer 31000044 vom 21.01.2021 mit einer Auftragssumme in Höhe von brutto 8.643,95 € zu erteilen.*

**Zur Kenntnis genommen**

### **3 Ehrungen für besondere Verdienste**

---

Bürgermeister Roland Schermer übergibt Frau Angelika Liepold und Herrn Helmut Drieger jeweils eine vom Staatsminister des Innern, für Sport und Integration unterzeichnete Urkunde für ihr langjähriges verdienstvolles Wirken in der kommunalen Selbstverwaltung, spricht ihnen Dank und Anerkennung im Namen der Gemeinde aus und überreicht ein Präsent.

**4 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 71 der Gemarkung Walting**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 71 der Gemarkung Walting zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

**5 Bauantrag zum Anbau am bestehenden Wohngebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 79 der Gemarkung Walting**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Anbau am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 79 der Gemarkung Walting zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

**6 Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Praxis für Psychotherapie auf dem Grundstück Fl.Nr. 105 der Gemarkung Walting**

**Beschluss:**

Da Bürgermeister Schermer persönlich beteiligt ist, übernimmt der zweite Bürgermeister Robert Herzner die Sitzungsleitung.

Der Gemeinderat beschließt, dass gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Praxis für Psychotherapie auf dem Grundstück Fl.Nr. 105 der Gemarkung Walting zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Persönlich beteiligt 1**

**7 Bebauungsplan Nr. 69 "Blumenberg West" Stadt Eichstätt**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt keine Einwände zu erheben.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

**8 20.Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Adelschlag**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt keine Einwände zu erheben.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

## **9      Bebauungsplan Nr. 31 "Luderhäusl", Gemeinde Adelschlag, OT Ochsenfeld**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt keine Einwände zu erheben.

**Einstimmig beschlossen   Ja 13   Nein 0**

## **10      Geplante Errichtung einer Hochfrequenzanlage in Walting**

### **Beschluss:**

Bürgermeister Schermer informiert die Gemeinderäte, dass die Vodafone GmbH derzeit auf Standortsuche für die Errichtung einer neuen Mobilfunksendeanlage im Raum Walting ist.

Sollte ein möglicher Standort gefunden werden, wird der Gemeinderat darüber beraten.

**Zur Kenntnis genommen**

## **11      Verschiedenes**

### **11.1    Altmühl-Jura-Imagefilm**

Bürgermeister Schermer informiert den Gemeinderat darüber, dass über alle Altmühl-Jura-Gemeinden ein Imagefilm gedreht wird. Aus dem Gemeindebereich Walting werden darin das Römerkastell, die Relaxzone an der Altmühl, die Wacholderheide und der Buxl-Hof gezeigt.

Bürgermeister Schermer hat angefragt, ob ein ca. zweiminütiges Video über Walting allein möglich ist (für Homepage etc.) und wartet noch auf Antwort.

**Zur Kenntnis genommen**

### **11.2    Bebauungsplan Gungolding "Weinberg II"**

Bürgermeister Roland Schermer informiert den Gemeinderat, dass in der nächsten Gemeinderatssitzung der Billigungs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Gungolding „Weinberg II“ auf der Tagesordnung stehen wird.

**Zur Kenntnis genommen**

### **11.3    Investprogramm**

Bürgermeister Schermer erinnert die Gemeinde daran, dass Änderungswünsche bezüglich des Investitionsprogrammes an den Kämmerer gemeldet werden sollen.

**Zur Kenntnis genommen**

### **11.4    nächste Gemeinderatssitzung**

#### **Beschluss:**

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 08.06.2021 statt.

**Zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 19:38 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer  
Erster Bürgermeister

Nadine Lutz  
Schriftführung