

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 13.10.2020
Beginn: 19:12 Uhr
Ende: 20:34 Uhr
Ort: im Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus in
Rapperszell Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Bittlmayer, Christoph
Fichtner, Daniela
Fischl, Markus
Grillmeier, Stefan
Guba, Dominic
Herzner, Robert
Hüttinger, Dominik
Hüttinger, Matthäus
Liepold, Angelika
Riedl, Alfred
Streller, Josef
Wittmann, Robert
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

Ortssprecher

Strauß, Sabine

Schriftführer

Dirsch, Benjamin

Weitere Anwesende:

8 Zuhörer
Herr Gabler, Eichstätter Kurier
Herren Breitenhuber und Hausmann vom der ArchitekturWerkstatt Breitenhuber + Hausmann

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen
3. Sanierung, Modernisierung bzw. Umbau der Umweltschule in Walting; Möglichkeit der Grobkostenermittlung
4. Gründung eines Arbeitskreises Tourismus in der Gemeinde Walting
5. Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Halle auf dem Grundstück Fl.Nr. 17 der Gemarkung Pfünz
6. Bauantrag auf Nutzungsänderung des Anbaus in einen Naturkostladen auf dem Grundstück Fl.Nr. 91/19 der Gemarkung Walting
7. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 Zachenäcker-Erweiterung und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 Zachenäcker durch die Gemeinde Pollenfeld; hier Beteiligung Träger öffentlicher Belange
8. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Holzzaunes auf dem Grundstück Fl.Nr. 75/16 der Gemarkung Rapperszell
9. Verschiedenes
 - 9.1 Nächste Gemeinderatssitzung
 - 9.2 Postverkehr adressiert an den Bürgermeister und / oder Gemeinderat
 - 9.3 Einführungsveranstaltung Jugendbeauftragte
 - 9.4 Bitu Terazzo - Nachweis über evtl. Schadstoffbelastungen

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:12 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 01.09.2020 öffentlicher Teil zu genehmigen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

2 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen

Es werden keine nichtöffentlichen Beschlüsse aus der Sitzung vom 01.09.2020 bekannt gemacht.

Zur Kenntnis genommen

3 Sanierung, Modernisierung bzw. Umbau der Umweltschule in Walting; Möglichkeit der Grobkostenermittlung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt eine Bestandsaufnahme zur Sanierung, Modernisierung bzw. Umbau der Umweltschule in Walting durchzuführen. Die Verwaltung soll das weitere Verfahren begleiten.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

4 Gründung eines Arbeitskreises Tourismus in der Gemeinde Walting

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Gründung eines Arbeitskreises Tourismus mit je einem Vertreter aus den Ortsteilen Gungolding, Pfalzpaint, Walting, Rapperszell und Pfünz.

Als Vertreter werden folgende Personen ernannt: Gungolding: Fichtner, Daniela; Pfalzpaint: Grillmeier, Stefan (Sprecher); Walting: Strauß, Sabine; Rapperszell: Hüttinger, Dominik; Pfünz: Guba, Dominic

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

5 Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Halle auf dem Grundstück Fl.Nr. 17 der Gemarkung Pfünz

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt zum geplanten Neubau einer landwirtschaftlichen Halle auf dem Grundstück Fl.Nr. 17 der Gemarkung Pfünz das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

6 Bauantrag auf Nutzungsänderung des Anbaus in einen Naturkostladen auf dem Grundstück Fl.Nr. 91/19 der Gemarkung Walting

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 6 „Hundsruck“ zum geplanten Anbau einer Überdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 91/19 der Gemarkung Walting hinsichtlich der Baugrenzen, der Dachform und der Dachneigung.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

7 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 Zachenäcker-Erweiterung und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 Zachenäcker durch die Gemeinde Pollenfeld; hier Beteiligung Träger öffentlicher Belange

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt keine Einwände zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 Zachenäcker-Erweiterung und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 Zachenäcker durch die Gemeinde Pollenfeld zu erheben.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

8 Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Holzzaunes auf dem Grundstück Fl.Nr. 75/16 der Gemarkung Rapperszell

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt eine Befreiung vom Bebauungsplan Nr. 12, „Erweiterung im Knock“ von der vorgeschriebenen Zaunhöhe (geplant: 1,45m bzw. 1,55 m; zulässig: 1,00 m).

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

9 Verschiedenes

9.1 Nächste Gemeinderatssitzung

Die nächste Sitzung des Gemeinderates ist am 10.11.2020 geplant.

Zur Kenntnis genommen

9.2 Postverkehr adressiert an den Bürgermeister und / oder Gemeinderat

Der Bürgermeister informiert, dass der Postverkehr, welcher an den Bürgermeister und / oder Gemeinderat adressiert ist, grundsätzlich in geeigneter Art und Weise bekanntgemacht bzw. weitergeleitet wird.

Zur Kenntnis genommen

9.3 Einführungsveranstaltung Jugendbeauftragte

Frau Fichtner, Daniela und Herr Bittlmayer, Christoph informieren über die Teilnahme an der Einführungsveranstaltung „Jugendbeauftragte“ in Eichstätt.

Im Zuge dessen wird Frau Asam (Kreisjugendpflegerin) demnächst die Gungoldinger Hütte besichtigen.

Eine Förderrichtlinie für Jugendveranstaltungen (analog Seniorenveranstaltungen) ist angedacht. Hierzu sind weitere Gespräche zwischen Bürgermeister und Jugendbeauftragten notwendig.

Des Weiteren informiert Herr Bittlmayer (Integrationsbeauftragter) über ein stattfindendes Gespräch zwischen Landratsamt und Integrationsbeauftragter am 21.10.2020.

Zur Kenntnis genommen

9.4 Bitu Terazzo - Nachweis über evtl. Schadstoffbelastungen

Architekt Fischer hat sich hierzu noch nicht geäußert. Der Bürgermeister wird hierüber bei der nächsten Sitzung informieren.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 20:34 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Benjamin Dirsch
Schriftführung