

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

|                |                                                    |
|----------------|----------------------------------------------------|
| Sitzungsdatum: | Dienstag, 16.12.2025                               |
| Beginn:        | 19:00 Uhr                                          |
| Ende           | 21:25 Uhr                                          |
| Ort:           | im Gemeindesaal des Kneipp-Kinderhauses<br>Walting |

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

### Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan  
Bittlmayer, Christoph  
Fischl, Markus  
Grillmeier, Stefan  
Herzner, Robert  
Hüttinger, Dominik  
Hüttinger, Matthäus  
Liepold, Angelika  
Riedl, Alfred  
Streller, Josef  
Wittmann, Robert  
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

### Ortssprecher

Strauß, Sabine

### Schriftführer

Dirsch, Benjamin

### Weitere Anwesende:

Frau Edl für TOP 2  
1. Kommandant der FFW Rapperszell für TOP 4  
15 Besucher; davon 7 Personen der FFW Rapperszell  
Herr Renner vom EK

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### Mitglieder des Gemeinderates

Fichtner, Daniela  
Guba, Dominic

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Vorstellung des Planungskonzeptes für die Sanierung der Umwelt- und Kneippschule Walting mit Rahmenbedingungen  
Vorlage: GW/BGMGW/199/2025/1
3. Änderung des Trägerschaftsvertrages mit der Kinderland PLUS gGmbH in Bezug auf den Namen des Kindergartens Walting  
Vorlage: GW/1/399/2025
4. Antrag der FF Rapperszell für einen Anbau an des Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus Rapperszell  
Vorlage: GW/14/002/2025
5. Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau einer Lagerhalle auf der Flnr. 81/2 der Gemarkung Inching;  
Vorlage: GW/13/607/2025
6. Antrag zur Förderung der Umsetzungsbegleitung für die ILE Limesgemeinden  
Vorlage: GW/1/400/2025
7. Verschiedenes
- 7.1 Genehmigungsfreistellung - Neubau eines EFH mit Doppelgarage auf der Flnr. 364/16 der Gemarkung Gungolding;  
Vorlage: GW/13/611/2025
- 7.2 nächste Sitzung
- 7.3 Weihnachtsgrüße
- 7.4 Anfrage Träger Kindergarten St. Johannes

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 26.11.2025.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

### **2 Vorstellung des Planungskonzeptes für die Sanierung der Umwelt- und Kneippschule Walting mit Rahmenbedingungen**

#### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt die vom Architekturbüro Edl vorgestellte Planung zum Umbau und der energetischen Sanierung der Grundschule in Walting zur Kenntnis.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

2. Der Gemeinderat beschließt den Einbau eines Aufzuges in das Schulgebäude.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja 1 Nein 12 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

3. Der Gemeinderat beschließt den Kneipp-Innenbereich umzusetzen.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja 3 Nein 10 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

4. Der Gemeinderat beschließt die Variante 2 mit Hackschnitzelheizung ohne Leuchtturmprojekt mit Kneipp-Außenbereich und Treppenlift umzusetzen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

5. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, alle entsprechenden Schritte zur Umsetzung des Planungskonzeptes in die Wege zu leiten und entsprechende Fachplaner zu beauftragen, zudem werden die dafür benötigten finanziellen Mittel bereitgestellt

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

6. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die schulaufsichtliche Genehmigung einzuholen sowie alle für das Projekt möglichen Förderungen zu beantragen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

7. Der Gemeinderat beauftragt somit den Bürgermeister und die Verwaltung, diesen Beschluss mit allen hierzu notwendigen Schritten umzusetzen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

8. Der Gemeinderat wird in regelmäßigen Abständen nach Fortschritt der Planungen und

Anträge über den Stand der Sanierung informiert.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

**3 Änderung des Trägerschaftsvertrages mit der Kinderland PLUS gGmbH in Bezug auf den Namen des Kindergartens Walting**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, § 2, Satz 2 der Trägervereinbarung zum Betrieb eines Kindergartens in Walting, zuletzt geändert am 13.10.2025 wie folgt zu ändern:

*Das Kinderhaus erhält dafür den Namen „Kinderland Walting – Kneipp-Kinderhaus St. Johannes“.*

**Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 2 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

**4 Antrag der FF Rapperszell für einen Anbau an des Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus Rapperszell**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt dem Antrag vom 20.11.2025 grundsätzlich zu. Die Verwaltung wird beauftragt die genauen Gesamtkosten und Genehmigungen hierfür vorzubereiten.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

**5 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau einer Lagerhalle auf der FlNr. 81/2 der Gemarkung Inching;**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 81/2 der Gemarkung Inching gemäß Verlängerungsantrag vom 28.11.2025 auf weitere 4 Jahre zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

**6 Antrag zur Förderung der Umsetzungsbegleitung für die ILE Limesgemeinden**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Walting stimmt der „Zweckvereinbarung zur Anstellung einer Umsetzungsbegleitung und einer Assistenzkraft für die ILE LimesGemeinden“ und der Übernahme der anteiligen Kosten zu.

Die Gemeinde Walting stimmt zu, dass die Besondere Arbeitsgemeinschaft der LimesGemeinden durch den Markt Kinding Fördermittel zur Finanzierung der Umsetzungsbegleitungen des ILEK 2025 der LimesGemeinden beim Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern beantragt.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 1 Anwesend 13 Persönlich beteiligt 0**

**7 Verschiedenes**

#### **7.1 Genehmigungsfreistellung - Neubau eines EFH mit Doppelgarage auf der Flnr. 364/16 der Gemarkung Gungolding;**

**Zur Kenntnis genommen**

#### **7.2 nächste Sitzung**

Die nächste Sitzung findet am 13.01.2026 statt.

**Zur Kenntnis genommen**

#### **7.3 Weihnachtsgrüße**

Der Erste Bürgermeister informiert über die Weihnachtsgrüße der Schule. Zudem verkündet er auch Weihnachtsgrüße und dankt den Räten für die Arbeit im vergangenen Jahr.

**Zur Kenntnis genommen**

#### **7.4 Anfrage Träger Kindergarten St. Johannes**

Beim Träger des Kindergartens St. Johannes in Walting soll durch die Verwaltung angefragt werden, wieviel Personal im Januar für den Betrieb des Kindergartens vorgesehen ist.

**Zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 21:25 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer  
Erster Bürgermeister

Benjamin Dirsch  
Schriftführung