

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 24.02.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:56 Uhr
Ort:	im Gemeindesaal des Kneipp-Kinderhauses Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan
Bittlmayer, Christoph
Fichtner, Daniela
Fischl, Markus
Grillmeier, Stefan
Herzner, Robert
Hüttinger, Dominik
Hüttinger, Matthäus
Liepold, Angelika
Riedl, Alfred

Ortssprecher

Strauß, Sabine

Schriftführer

Haas, Florian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Guba, Dominic
Streller, Josef
Wittmann, Robert
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau eines Wohnhauses auf der Flnr. 634/2 der Gemarkung Gungolding;
Vorlage: GW/13/628/2026
3. Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubaues eines Wohnhauses mit Garage auf der Flnr. 634/6 der Gemarkung Gungolding;
Vorlage: GW/13/629/2026
4. Antrag von Gemeinderäten zur Prüfung des Breitbandanschlusses im Zuge des Glasfaserausbaus für das alte Feuerwehrhaus in Pfalzpaint
Vorlage: GW/BGMGW/203/2026
5. Rückmeldung aus der Verwaltung zu Einsparpotenzial und Diskussion konkreter Maßnahmen: Nr. 2 gemeindliche Pachtflächen; Informationen
Vorlage: GW/24/013/2026
6. Rückmeldung zur personellen Ausstattung im Kinderland Walting - Kneipp-Kinderhaus St. Johannes sowie der Analyseblätter
Vorlage: GW/20/211/2026
7. Verschiedenes
- 7.1 Genehmigungsfreistellung - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit einer Doppelgarage auf der Flnr. 634/20 der Gemarkung Gungolding;
Vorlage: GW/13/633/2026
- 7.2 Rückinfo von SDL Thierhaupten bezüglich einer Gemeindratsklausur bis Ende April
- 7.3 Nächste Sitzung
- 7.4 Sonstiges

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 13.01.2026.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

2 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau eines Wohnhauses auf der Flnr. 634/2 der Gemarkung Gungolding;

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur beantragten Verlängerung zum Bescheid mit dem Aktenzeichen 42-BV-Nr. 1982-2021-BF vom 28.09.2022 zum Neubau eines Wohnhauses auf der Flnr. 634/2 der Gemarkung Gungolding zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

3 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubaues eines Wohnhauses mit Garage auf der Flnr. 634/6 der Gemarkung Gungolding;

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur beantragten Verlängerung zum Bescheid mit dem Aktenzeichen 42-BV-Nr. 1983-2021-BF vom 29.09.2022 zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf der Flnr. 634/6 der Gemarkung Gungolding zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

4 Antrag von Gemeinderäten zur Prüfung des Breitbandanschlusses im Zuge des Glasfaserausbaus für das alte Feuerwehrhaus in Pfalzpaint

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, mögliche Einsparungen durch Förderprogramme im Bereich Tourismus / Jugendförderung bzw. mögliche Kosteneinsparungen durch kommunale Verträge, oder die Einrichtung eines „Hot-Spots“ zu prüfen. Zudem wird die Pächterin gefragt, ob Bedarf an einem Breitbandanschluss besteht und ob Sie die dafür anfallenden Kosten übernehmen wird.

Einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Persönlich beteiligt 0

5	Rückmeldung aus der Verwaltung zu Einsparpotenzial und Diskussion konkreter Maßnahmen: Nr. 2 gemeindliche Pachtflächen; Informationen
----------	--

Zur Kenntnis genommen

6	Rückmeldung zur personellen Ausstattung im Kinderland Walting - Kneipp-Kinderhaus St. Johannes sowie der Analyseblätter
----------	--

Zur Kenntnis genommen

7	Verschiedenes
----------	----------------------

7.1	Genehmigungsfreistellung - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit einer Doppelgarage auf der FlNr. 634/20 der Gemarkung Gungolding;
------------	--

Folgende Bauanträge wurden im Genehmigungsfreistellungsverfahren nach Art. 58 Abs. 1 BayBO in der Gemeinde eingereicht:

- Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Doppelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 364/20 der Gemarkung Gungolding (Hinweis: Zahlendreher bei der Fl. Nr. in der Überschrift)

7.2	Rückinfo von SDL Thierhaupten bezüglich einer Gemeinderatsklausur bis Ende April
------------	---

Auf Anfrage aus der letzten Gemeinderatssitzung, ob eine Gemeinderatsklausur mit dem bestehenden Gremium noch möglich wäre, erteilte der Bürgermeister folgenden Rückmeldung: Nach Rücksprach mit der SDL Thierhaupten wäre eine Gemeinderatsklausur bis Ende April mit dem bestehenden Gremium prinzipiell möglich, auch Herr Raab stünde voraussichtlich zur Verfügung. Aufgrund der Zeit, die für Vor- und Nachbereitung benötigt wird, der eventuelle draus resultierende Vorgriff für das neue Gremium und der anfallenden Kosten, wären sich aber über die Sinnhaftigkeit dieser Veranstaltung Gedanken zu machen.

7.3	Nächste Sitzung
------------	------------------------

Die Nächste Sitzung des Gemeinderats findet am 17.03.2026 statt.

7.4	Sonstiges
------------	------------------

Bürgermeister Roland Schermer wünscht allen Kandidatinnen und Kandidaten viel Glück bei der anstehenden Kommunalwahl.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 19:56 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Florian Haas
Schriftführung