

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 21.04.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:14 Uhr
Ort:	im Gemeindesaal des Kneipp-Kinderhauses Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan
Bittlmayer, Christoph
Fichtner, Daniela
Fischl, Markus
Grillmeier, Stefan
Guba, Dominic
Herzner, Robert
Hüttinger, Dominik
Hüttinger, Matthäus
Liepold, Angelika
Riedl, Alfred
Streller, Josef
Wittmann, Robert
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

Ortssprecher

Strauß, Sabine

Schriftführer

Dirsch, Benjamin

Weitere Anwesende:

20 Gäste
Herr Renner vom EK
Herr Marx für TOP 2
Herr Pschierer für TOP 4

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Anbau Feuerwehrrgeräte- / Dorfgemeinschaftshaus Rapperszell, Entscheidung über Varianten
Vorlage: GW/24/021/2026
3. Wassererlebnis Pfünz - Aufwertung Historische Brücke
Vorlage: GW/BGMGW/205/2026
4. Zuschussantrag vom Schützenverein Waldhorn Walting, Zuschuss für Treppenlift
Vorlage: GW/1/406/2026
5. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flnr. 45 der Gemarkung Pfalzpaint;
Vorlage: GW/13/656/2026
6. Bauantrag zum Wiederaufbau eines Werkstattgebäudes auf der Flnr. 44 der Gemarkung Gungolding;
Vorlage: GW/13/649/2026
7. 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pollenfeld, OT Preith; Beteiligung nach §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: GW/13/662/2026
8. Aufstellung des Bebauungsplanes Preith Nr. 30, Gemeinbedarf am Zachenweg; Beteiligung nach §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: GW/13/663/2026
9. Informationen bezüglich eines Breitbandanschluss im Zuge des Glasfaserausbaus für das alte Feuerwehrhaus in Pfalzpaint
Vorlage: GW/22/244/2026
10. Verschiedenes
- 10.1 Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flnr. 95/6 der Gemarkung Rieshofen;
Vorlage: GW/13/661/2026

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Antrag zur Geschäftsordnung auf Absetzung der TOPs 2 und 4 des öffentlichen Teils durch Gemeinderat Robert Wittmann

Mehrheitlich abgelehnt Ja 4 Nein 11 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 17.03.2026.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

2 Anbau Feuerwehrgeräte- / Dorfgemeinschaftshaus Rapperszell, Entscheidung über Varianten

Beschluss:

Der Gemeinderat Walting nimmt die Pläne und Kostenschätzungen der drei Varianten zum Anbau am Feuerwehrgeräte- / Dorfgemeinschaftshaus in Rapperszell zur Kenntnis.
Der Gemeinderat Walting beschließt die Umsetzung der Variante 2 zu den Schätzkosten von 164.815 € brutto.

Einstimmig abgelehnt Ja 0 Nein 15 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

Der Gemeinderat Walting nimmt die Pläne und Kostenschätzungen der drei Varianten zum Anbau am Feuerwehrgeräte- / Dorfgemeinschaftshaus in Rapperszell zur Kenntnis.
Der Gemeinderat Walting beschließt die Umsetzung der Variante 3 zu den Schätzkosten von ca. 126.000 € brutto.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 4 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

3 Wassererlebnis Pfünz - Aufwertung Historische Brücke

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Förderantrag zur Kenntnis und beschließt, das Grundstück für das Projekt laut Förderantrag zur Verfügung zu stellen und die nicht geförderten Kosten (ca. 5.200 Euro) - im Falle des Förderzuschlags - zu übernehmen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

4 Zuschussantrag vom Schützenverein Waldhorn Walting, Zuschuss für Treppenlift

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting nimmt den Antrag auf Bezuschussung zum Einbau eines Treppenliftes nebst Anlagen der Waldhorn Schützen Walting zur Kenntnis und gewährt einen Zuschuss iHv. 100% gem. Angebot vom 19.12.2025 nach Vorlage eines Verwendungsnachweises.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

5 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flnr. 45 der Gemarkung Pfalzpaint;

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Zustimmung gemäß § 36a BauGB zum Vorbescheid auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flurnummer 45 der Gemarkung Pfalzpaint zu erteilen, mit der Auflage, das Einfamilienwohnhaus mit einem Satteldach auszuführen ist. Zudem darf die Anzahl der Vollgeschosse 2 nicht übersteigen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

6 Bauantrag zum Wiederaufbau eines Werkstattgebäudes auf der Flnr. 44 der Gemarkung Gungolding;

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Wiederaufbau eines Werkstattgebäudes auf der Flurnummer 44 der Gemarkung Gungolding zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

7 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pollenfeld, OT Preith; Beteiligung nach §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Planunterlagen in der Fassung vom 19.03.2026 von der Beteiligung zur 16. Änderung des Flächennutzungsplanes, der Gemeinde Pollenfeld für den Ortsteil Preith gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur Kenntnis. Es werden keine Einwände erhoben.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

8 Aufstellung des Bebauungsplanes Preith Nr. 30, Gemeinbedarf am Zachenweg; Beteiligung nach §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der Beteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 30, Preith „Gemeinbedarf am Zachenweg“ der Gemeinde Pollenfeld für den Ortsteil Preith gemäß § 4 Abs. 1 BauGB Kenntnis. Es werden keine Einwände erhoben.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0

9 Informationen bezüglich eines Breitbandanschluss im Zuge des Glasfaserausbau für das alte Feuerwehrhaus in Pfalzpaint

Zur Kenntnis genommen

10 Verschiedenes

10.1 Genehmigungsfreistellung zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flnr. 95/6 der Gemarkung Rieshofen;

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 20:14 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Benjamin Dirsch
Schriftführung